**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН**

**СИЗИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**решение**

12.03.2025 с. Сизая № 7-10-29

**«О согласовании на передачу из краевой собственности в муниципальную собственность имущества»**

В соответствии с 131Федерального закона от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления КГБУЗ «Шушенская районная больница», руководствуясь Уставом Сизинского сельсовета , Сизинский сельский Совет депутатов**. Решил:**

1. Согласовать в соответствии с пунктом 2 приложения №3 к Постановлению Правительства Красноярского края от 31.07.2014 №337-п «Об утверждении порядка закрепления имущества, находящегося в собственности Красноярского края, на праве оперативного управления за краевыми государственными учреждениями, Порядка передачи имущества ,находящегося в собственности Красноярского края, краевым унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и Порядка принятия решений об изъятии у краевых казённых предприятий, краевых государственных учреждений закреплённого за ними на праве оперативного управления излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества», для принятия из краевой собственности в муниципальную собственность следующее имущество:

Здание (Нежилое здание) с кадастровым номером:

24:42:0000000:766,площадью 172,4 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Шушенский район, с.Сизая, ул. Енисейская, № 9, принадлежащего на праве оперативного управления Краевому государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Шушенская районная больница».

2. Заключить с Краевым Государственным бюджетным учреждением Здравоохранения «Шушенская районная больница» договор безвозмездного хранения краевого имущества, подлежащего изъятию в муниципальную собственность, проект договора согласно приложению.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по законности, правопорядку и обеспечению прав граждан (председатель Злобин А. В.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Сизинские вести» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Сизинского сельсовета.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Сизинского сельского Совета депутатов  С.В. Станковцева |  | Глава Сизинского сельсовета  Т.А. Коробейникова |

Приложение

к решению Сизинского сельского

Совета депутатов от12.03.2025 №7-10-29

Договор безвозмездного хранения

п. Шушенское \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Администрация муниципального образования «Сизинский сельсовет», именуемый в дальнейшем «**Хранитель**», в лице главы Коробейниковой Татьяны Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Шушенская районная больница», в лице главного врача Пак Ирины Геннадьевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Поклажедатель**», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», а индивидуально – «Сторона», заключили настоящий договор, о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Хранитель обязуется хранить «Имущество», переданное ему Поклажедателем, до момента передачи «Имущества» в муниципальную собственность МО «Сизинский сельсовет.

1.2. Поклажедатель передает на хранение по настоящему Договору следующее имущество: здание (нежилое здание), расположенное по адресу: Красноярский край, Шушенский район, с. Сизая, ул. Енисейская, № 9, с кадастровым номером: 24:42:0000000:766, общей площадью 172,4 кв. м., балансовой стоимостью 594238,00 рублей (далее – «Имущество»).

1.3. При передаче «Имущества» Поклажедателем на хранение Хранителю Стороны подписывают акт приема-передачи «Имущества» на хранение.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **Хранитель обязуется**:

2.1.1. Хранить «Имущество» до момента осуществления передачи «Имущества» в муниципальную собственность МО «Сизинский сельсовет».

2.1.2. Осуществлять заботу о «Имуществе» Поклажедателя в той же степени, что и применительно к своему «Имуществу».

2.1.3. Принять для сохранности переданного ему «Имущества» меры, обязательность которых предусмотрена законом, иными правовыми актами (противопожарные, санитарные, охранные и т.п.).

2.1.4. Принять для сохранности Вещи также меры, соответствующие существу настоящего Договора, в том числе свойствам переданной на хранение Вещи.

2.1.5. Без согласия Поклажедателя не использовать переданное на хранение «Имущество», а равно не предоставлять возможность пользования им третьим лицам, за исключением случаев, когда пользование хранимым «Имуществом» необходимо для обеспечения его сохранности и не противоречит настоящему Договору.

2.1.6. Незамедлительно уведомить Поклажедателя о необходимости изменений условий хранения «Имущества», предусмотренных настоящим Договором, и дождаться его ответа.

2.1.7. Без согласия Поклажедателя не передавать «Имущество» на хранение третьему лицу, за исключением случаев, когда он вынужден к этому силой обстоятельств в интересах Поклажедателя и лишен возможности получить его согласие. О передаче «Имущества» на хранение третьему лицу Хранитель обязан незамедлительно уведомить Поклажедателя. При передаче «Имущества» на хранение третьему лицу условия настоящего Договора сохраняют силу, и Хранитель отвечает за действия третьего лица, которому он передал «Имущество» на хранение, как за свои собственные.

2.2. **Поклажедатель обязуется**:

2.2.1. При получении уведомления от Хранителя о необходимости изменения условий хранения «Имущества» (п.2.1.6 настоящего Договора) направить соответствующий ответ Хранителю в течение пяти дней с даты получения указанного уведомления.

2.2.2. Возместить Хранителю расходы на хранение в размере и порядке, установленные разделом 3 настоящего Договора.

2.3. **Хранитель вправе**:

2.3.1. Изменить способ, место и иные условия хранения «Имущества», не дожидаясь ответа Поклажедателя, если изменение условий хранения «Имущества» необходимо для устранения опасности утраты, недостачи или повреждения «Имущества».

3. РАСХОДЫ НА ХРАНЕНИЕ

3.1. Настоящий Договор является безвозмездным.

3.2. Поклажедатель обязан возместить Хранителю произведенные им необходимые расходы на хранение «Имущества».

3.3. Расходы на хранение «Имущества», которые превышают обычные расходы такого рода и которые Стороны не могли предвидеть при заключении настоящего Договора (чрезвычайные расходы), возмещаются Хранителю, если Поклажедатель дал согласие на эти расходы или одобрил их впоследствии, а также в других случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами.

3.4. При необходимости произвести чрезвычайные расходы Хранитель обязан запросить Поклажедателя о согласии на эти расходы. Если Поклажедатель не сообщит о своем несогласии в срок, указанный Хранителем, или в течение нормально необходимого для ответа времени, считается, что он согласен на чрезвычайные расходы. Если Хранитель произвел чрезвычайные расходы на хранение, не получив предварительного согласия от Поклажедателя, хотя по обстоятельствам дела это было возможно, и Поклажедатель впоследствии их не одобрил, Хранитель может требовать возмещения чрезвычайных расходов лишь в пределах ущерба, который мог быть причинен Вещи, если бы эти расходы не были произведены.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

4.1. Хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение «Имущества», если не докажет, что утрата, недостача или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы, либо из-за свойств «Имущества», о которых Хранитель, принимая ее на хранение, не знал и не должен был знать, либо в результате умысла или грубой неосторожности Поклажедателя.

4.3. Убытки, причиненные Поклажедателю утратой, недостачей или повреждением «Имущества», возмещаются Хранителем в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

4.4. В случае, когда в результате повреждения, за которое Хранитель отвечает, качество «Имущества» изменилось настолько, что она не может быть использована по первоначальному назначению, Поклажедатель вправе от нее отказаться и потребовать от Хранителя возмещения стоимости этой Вещи, а также других убытков.

4.5. Поклажедатель обязан возместить Хранителю убытки, причиненные свойствами сданной на хранение Вещи, если Хранитель, принимая Вещь на хранение, не знал и не должен был знать об этих свойствах.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента передачи «Имущества» Поклажедателем Хранителю и действует до момента передачи «Имущества» в муниципальную собственность МО «Сизинский сельсовет».

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| «Хранитель»  Администрация МО «Сизинский сельсовет»  Адрес: 662732,  Красноярский край, Шушенский район,с. Сизая, ул. Ленина, 86 «А»  Телефон: 8(39139)2-24-37  Глава Сизинского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.А. Коробейникова | «Поклажедатель»  Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Шушенская районная больница»  Юридический адрес: 662712, Красноярский край, Шушенский район, пгт. Шушенское, ул. Первомайская, 54  Телефон (39139) 3-14-41  ОГРН 1022401130465  ИНН/КПП 2442003386/244201001  Главный врач:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Пак |

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ, ЯВЛЯЮТСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА:

1. аКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (ПРИЛОЖЕНИЕ № 1)