**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН**

**СИЗИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

с. Сизая

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г № \_\_\_\_ \_\_\_

**Об установлении земельного налога и налоговых льгот**

**на территории Сизинского сельсовета**

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, ФЗ от 12.07.2024 № 176-ФЗ, Уставом Сизинского сельсовета в целях рационального использования и упорядочивания платежей за землю, Сизинский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Решение № 6-33-184 от 11.11.2022 «Об установлении земельного налога и налоговых льгот на территории Сизинского сельсовета» отменить.
2. Ввести на территории Сизинского сельсовета земельный налог, порядок, сроки уплаты налога на землю, находящуюся в пределах границ Сизинского сельсовета.

3. Установить следующие ставки земельного налога:

3.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.2. В размере 1,5 процента:

- в отношении прочих земельных участков.

4. Предоставление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.В соответствии с п.2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% следующих категорий налогоплательщиков, кроме налогоплательщиков, указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации, следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления, в границах муниципального образования «Сизинский сельсовет» в отношении земельных участков, занимаемых под зданиями и строениями, используемые для обеспечения их деятельности;

- некоммерческим организациям противопожарной охраны, культуры, образования, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

- вдов погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ;

- ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших и перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику

- организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно- промышленного комплекса.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и экономической политике (председатель Иванников К.И.).

7. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Сизинские вести» и применяется к правоотношениям возникшим с 1 января 2025 года.

Председатель Сизинского

сельского Совета депутатов С.В. Станковцева

Глава Сизинского сельсовета Т.А. Коробейникова